




Encargos Sociais
 Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)	
									Valor	%			
1			SERVIÇOS PRELIMINARES								120.245,34	15,34 %	
1.1			SONDAGEM								4.681,20	0,60 %	
1.1.1		CP-819	Próprio	SONDAGEM TERRENO POR ESCAVACAO MANUAL A TRADO D=2"	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	30	127,29	156,04	3.388,50	72,39	4.681,20	0,60 %
1.2			SINALIZAÇÃO								2.046,06	0,26 %	
1.2.2		103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	3,6	463,62	568,35	127,04	6,21	2.046,06	0,26 %
1.3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								4.312,01	0,55 %	
1.3.1		98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	428,01	4,51	5,52	1.677,79	71,01	2.362,61	0,30 %
1.3.2		100976	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 MP - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 MP / 128 MP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	TRAN - TRANSPORTES, CARGAS E DESCARGAS	m³	180	8,84	10,83	208,80	10,71	1.949,40	0,25 %
1.4			CANTEIRO DE OBRAS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS								55.794,88	7,12 %	
1.4.1		99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	M	61,3	60,89	74,64	2.039,45	44,57	4.575,43	0,58 %
1.4.2		CGB/2836	Próprio	EXECUÇÃO DE ALOJAMENTO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS.	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	20	836,62	1.025,61	3.827,00	18,66	20.512,20	2,62 %
1.4.3		CP-971	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRAS, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS.	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	6,04	864,95	1.060,34	1.274,07	19,89	6.404,45	0,82 %
1.4.4		CP-966	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	6	721,47	884,45	1.162,98	21,92	5.306,70	0,68 %
1.4.5		CP-968	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO.	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	9,5	1.004,50	1.231,41	2.619,24	22,39	11.698,39	1,49 %
1.4.6		CP-967	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	6	684,35	838,94	1.100,16	21,86	5.033,64	0,64 %
1.4.7		CP-970	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÓRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRAS, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	2,5	738,75	905,63	522,65	23,08	2.264,07	0,29 %
1.5			LOCAÇÕES								3.578,45	0,46 %	
1.5.2		CP-820	Próprio	ALUGUEL MENSAL ANDAIME FACHADEIRO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	160,95	12,38	15,17	819,23	33,55	2.441,61	0,31 %
1.5.3		97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	53,65	17,29	21,19	869,66	76,50	1.136,84	0,15 %
1.6			MOBILIZAÇÃO								49.361,73	6,30 %	
1.6.1		100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	TXKM	4414,41	2,43	2,97	1.898,19	14,48	13.110,79	1,67 %
1.6.3		100946	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	TXKM	9473,32	2,64	3,23	4.357,72	14,24	30.598,82	3,90 %
1.6.4		CGB/2844	Próprio	TRANSPORTE DE PESSOAL, MOBILIZAÇÃO DA EQUIPE DE APOIO DE CANTEIRO DE OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	12	384,22	471,01	1.550,52	27,43	5.652,12	0,72 %
1.7			DESMOBILIZAÇÃO								471,01	0,06 %	
1.7.1		CGB/2844	Próprio	TRANSPORTE DE PESSOAL, MOBILIZAÇÃO DA EQUIPE DE APOIO DE CANTEIRO DE OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1	384,22	471,01	129,21	27,43	471,01	0,06 %
2			DESPESAS ADMINISTRATIVAS								70.247,42	8,96 %	
2.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA								69.925,56	8,92 %	
2.1.1		90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	192	132,08	161,91	30.547,20	98,26	31.086,72	3,97 %
2.1.2		93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	6	5.280,32	6.473,14	34.841,76	89,71	38.838,84	4,96 %
2.2			DOCUMENTOS DE LEGALIZAÇÃO DA OBRA								321,86	0,04 %	
2.2.1		CGB/2832	Próprio	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	1	262,55	321,86	0,00	0,00	321,86	0,04 %
3			INFRAESTRUTURA								72.857,62	9,30 %	
3.1			SAPATAS - FÓRMAS, AÇO E CONCRETO								22.937,37	2,93 %	
3.1.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								2.663,38	0,34 %	
3.1.1.1		96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	16,63	91,67	112,37	1.354,51	72,48	1.868,71	0,24 %
3.1.1.2		CP-853	Próprio	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE.	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	12,77	50,77	62,23	564,17	70,99	794,67	0,10 %
3.1.2			SAPATAS - FÓRMAS								9.879,22	1,26 %	
3.1.2.1		96541	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	43,98	183,24	224,63	5.145,66	52,09	9.879,22	1,26 %
3.1.3			SAPATAS - AÇO								5.146,18	0,66 %	
3.1.3.1		104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	114,81	15,60	19,12	423,64	19,30	2.195,16	0,28 %
3.1.3.2		104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	126,09	14,00	17,16	354,31	16,38	2.163,70	0,28 %
3.1.3.3		104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	36,45	17,62	21,60	252,23	32,04	787,32	0,10 %
3.1.4			SAPATAS - CONCRETO								5.248,59	0,67 %	
3.1.4.1		96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	11,75	44,26	54,25	176,48	27,69	637,43	0,08 %
3.1.4.2		94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	4,24	599,96	735,49	297,60	9,54	3.118,47	0,40 %
3.1.4.3		103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	4,24	287,18	352,05	1.089,12	72,96	1.492,69	0,19 %
3.2			VIGAS BALDRAME - FÓRMAS, AÇOS, CONCRETOS E DESMONTAGEM								22.756,84	2,90 %	





Obra
UBSI TIPO I - (SAPATA E FOSSA SÉPTICA COM ENERGIA CONCESSIONÁRIA 220V)


Bancos
SINAPI - 02/2025 - Mato Grosso

B.D.I.
22,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra												
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)
									Valor	%		
3.2.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								2.331,53	0,30 %
3.2.1.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	13,4	100,91	123,70	1.200,10	72,40	1.657,58	0,21 %
3.2.1.2	CP-853	Próprio	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE.	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	10,83	50,77	62,23	478,46	70,99	673,95	0,09 %
3.2.2			VIGAS BALDRAME - FÓRMAS								6.929,35	0,88 %
3.2.2.1	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	77,13	73,29	89,84	2.890,06	41,71	6.929,35	0,88 %
3.2.3			VIGAS BALDRAME - AÇOS								5.259,88	0,67 %
3.2.3.2	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	180	15,60	19,12	664,20	19,30	3.441,60	0,44 %
3.2.3.3	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	84,18	17,62	21,60	582,52	32,04	1.818,28	0,23 %
3.2.4			VIGAS BALDRAME - CONCRETOS								4.752,54	0,61 %
3.2.4.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	4,37	599,96	735,49	306,73	9,54	3.214,09	0,41 %
3.2.4.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	4,37	287,18	352,05	1.122,52	72,96	1.538,45	0,20 %
3.2.5			VIGAS BALDRAME - IMPERMEABILIZAÇÕES								3.483,54	0,44 %
3.2.5.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	94,61	30,04	36,82	1.490,10	42,78	3.483,54	0,44 %
3.3			ESTACA CERCAMENTO - FÓRMAS, AÇOS E CONCRETOS								1.316,46	0,17 %
3.3.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								283,31	0,04 %
3.3.1.1	97082	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	3,76	61,47	75,35	201,08	70,98	283,31	0,04 %
3.3.2			ESTACA CERCAMENTO - CONCRETOS								1.033,15	0,13 %
3.3.2.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,95	599,96	735,49	66,68	9,54	698,71	0,09 %
3.3.2.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,95	287,18	352,05	244,02	72,96	334,44	0,04 %
3.4			VIGAS BALDRAME DO CERCAMENTO - FÓRMAS, AÇOS, CONCRETOS E IMPERMEABILIZAÇÕES								25.846,95	3,30 %
3.4.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								1.797,26	0,23 %
3.4.1.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	8,92	100,91	123,70	798,87	72,40	1.103,40	0,14 %
3.4.1.2	CP-853	Próprio	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE.	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	11,15	50,77	62,23	492,60	70,99	693,86	0,09 %
3.4.2			VIGAS BALDRAME DO CERCAMENTO - FÓRMAS								4.136,23	0,53 %
3.4.2.1	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	46,04	73,29	89,84	1.725,11	41,71	4.136,23	0,53 %
3.4.3			VIGAS BALDRAME DO CERCAMENTO - AÇOS								3.475,01	0,44 %
3.4.3.1	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	135,08	15,60	19,12	498,44	19,30	2.582,72	0,33 %
3.4.3.2	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	41,31	17,62	21,60	285,86	32,04	892,29	0,11 %
3.4.4			VIGAS BALDRAME DO CERCAMENTO - CONCRETOS								12.199,37	1,56 %
3.4.4.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	23,05	298,95	366,48	1.430,94	16,94	8.447,36	1,08 %
3.4.4.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	3,45	599,96	735,49	242,15	9,54	2.537,44	0,32 %
3.4.4.3	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	3,45	287,18	352,05	886,20	72,96	1.214,57	0,15 %
3.4.5			VIGAS BALDRAME DO CERCAMENTO - IMPERMEABILIZAÇÕES								4.239,08	0,54 %
3.4.5.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	115,13	30,04	36,82	1.813,29	42,78	4.239,08	0,54 %
4			SUPERESTRUTURA								84.077,21	10,73 %
4.1			PILARES - FÓRMAS, AÇOS, CONCRETOS E IMPERMEABILIZAÇÕES								17.352,52	2,21 %
4.1.1			PILARES - FÓRMAS								9.616,78	1,23 %
4.1.1.1	92421	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	65,9	119,04	145,93	3.342,44	34,76	9.616,78	1,23 %
4.1.2			PILARES - AÇOS								4.255,62	0,54 %
4.1.2.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	191,36	12,38	15,17	250,68	8,64	2.902,93	0,37 %
4.1.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	73	15,12	18,53	332,88	24,61	1.352,69	0,17 %
4.1.3			PILARES - CONCRETOS								3.480,12	0,44 %
4.1.3.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	3,2	599,96	735,49	224,60	9,54	2.353,56	0,30 %
4.1.3.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	3,2	287,18	352,05	821,98	72,96	1.126,56	0,14 %
4.2			VIGAS - FÓRMAS, AÇOS E CONCRETOS								35.646,45	4,55 %
4.2.1			VIGAS - FÓRMAS								25.250,14	3,22 %
4.2.1.1	92453	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	73,44	280,47	343,82	5.416,93	21,45	25.250,14	3,22 %
4.2.2			VIGAS - AÇOS								4.632,36	0,59 %
4.2.2.1	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,81	14,50	17,77	5,46	16,98	32,16	0,00 %





Obra
UBSI TIPO I - (SAPATA E FOSSA SÉPTICA COM ENERGIA
CONCESSIONÁRIA 220V)

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Mato Grosso

B.D.I.
22,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra												
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)
4.2.2.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	150,81	13,78	16,89	298,60	11,72	2.547,18	0,33 %
4.2.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	32,18	12,38	15,17	42,15	8,63	488,17	0,06 %
4.2.2.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	84,45	15,12	18,53	385,09	24,61	1.564,85	0,20 %
4.2.3			VIGAS - CONCRETOS								5.763,95	0,74 %
4.2.3.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	5,3	599,96	735,49	372,00	9,54	3.898,09	0,50 %
4.2.3.2	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	5,3	287,18	352,05	1.361,41	72,96	1.865,86	0,24 %
4.3			LAJES - FÓRMAS, ELEMENTOS ESTRUTURAIS E IMPERMEABILIZAÇÕES								31.078,24	3,97 %
4.3.1			LAJES PRÉ-MOLDADAS								12.151,89	1,55 %
4.3.1.1			LAJES - ELEMENTOS ESTRUTURAIS								11.351,20	1,45 %
4.3.1.1.2	CP- 201	Próprio	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA PARA PISO OU COBERTURA, INTEREIXO 38CM, H=12CM, EL. ENCHIMENTO EM EPS H=8CM, INCLUSIVE ESCORAMENTO EM MADEIRA E CAPEAMENTO 4CM.	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	50,16	184,60	226,30	2.955,92	26,04	11.351,20	1,45 %
4.3.1.2			LAJES - AÇO								800,69	0,10 %
4.3.1.2.1	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	13,39	14,62	17,92	52,35	21,82	239,94	0,03 %
4.3.1.2.2	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	17,48	14,00	17,16	43,52	14,51	299,95	0,04 %
4.3.1.2.3	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	16	13,30	16,30	24,64	9,45	260,80	0,03 %
4.3.2			LAJES MACIÇAS								4.180,02	0,53 %
4.3.2.1			LAJES MACIÇAS - FÓRMAS								1.619,60	0,21 %
4.3.2.1.1	92486	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	8,74	151,17	185,31	697,71	43,08	1.619,60	0,21 %
4.3.2.2			LAJES MACIÇAS - AÇOS								556,25	0,07 %
4.3.2.2.1	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	18,88	14,62	17,92	73,82	21,82	338,32	0,04 %
4.3.2.2.2	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	12,7	14,00	17,16	31,62	14,51	217,93	0,03 %
4.3.2.3			LAJES MACIÇAS - CONCRETOS								2.004,17	0,26 %
4.3.2.3.1	103683	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,1	1.486,24	1.821,98	573,71	28,63	2.004,17	0,26 %
4.3.3			LAJES - IMPERMEABILIZAÇÕES								14.746,33	1,88 %
4.3.3.1	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	58,21	206,65	253,33	2.255,63	15,30	14.746,33	1,88 %
5			VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS								38.129,52	4,87 %
5.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO								36.589,31	4,67 %
5.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	230,88	122,46	150,12	17.726,96	51,15	34.659,70	4,42 %
5.1.2	93200	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	141,26	11,15	13,66	1.203,53	62,37	1.929,61	0,25 %
5.2			VERGAS E CONTRAVERGAS								1.540,21	0,20 %
5.2.1			PORTAS								470,75	0,06 %
5.2.1.2	105026	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	8,7	44,14	54,11	85,43	18,15	470,75	0,06 %
5.2.2			JANELAS								1.069,46	0,14 %
5.2.2.1	105026	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	10,6	44,14	54,11	104,09	18,15	573,56	0,07 %
5.2.2.2	105032	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	11,4	35,49	43,50	72,84	14,69	495,90	0,06 %
6			COBERTURA								44.392,77	5,66 %
6.1			ESTRUTURA - ELEMENTO ESTRUTURAL								6.099,64	0,78 %
6.1.1	92262	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	UN	4	635,05	778,50	1.300,60	41,77	3.114,00	0,40 %
6.1.2	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	124,35	19,59	24,01	543,40	18,20	2.985,64	0,38 %
6.2			ESTRUTURA - ACABAMENTOS								7.683,40	0,98 %
6.2.1	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	186,4	10,73	13,15	1.036,38	42,28	2.451,16	0,31 %
6.2.2	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	186,4	1,95	2,39	246,04	55,23	445,49	0,06 %
6.2.3	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	186,4	20,95	25,68	2.158,51	45,09	4.786,75	0,61 %
6.3			TELHAMENTO								30.609,73	3,91 %
6.3.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	136,38	169,17	207,38	343,67	1,22	28.282,48	3,61 %
6.3.2	CP-826	Próprio	CUMEIEIRA TELHA TERMOACUSTICA	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	12,25	154,98	189,98	125,93	5,41	2.327,25	0,30 %
7			PISOS								6.482,86	0,83 %
7.1			LASTRO								3.025,26	0,39 %
7.1.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	59,67	41,36	50,70	737,52	24,38	3.025,26	0,39 %



Encargos Sociais
 Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
 de mão de obra, de acordo com as bases.

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra	Total	Peso (%)	
									Valor	%		
7.2			REGULARIZAÇÃO DE BASES							3.457,60	0,44 %	
7.2.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	34,92	42,43	52,01	427,42	23,53	1.816,18	0,23 %
7.2.2	87745	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	24,75	54,10	66,32	567,76	34,59	1.641,42	0,21 %
8			TETOS							6.669,88	0,85 %	
8.1			FORROS							4.156,58	0,53 %	
8.1.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	42,54	79,71	97,71	829,10	19,95	4.156,58	0,53 %
8.2			ACABAMENTO - FORROS							2.058,07	0,26 %	
8.2.1			PREPARAÇÃO							1.279,17	0,16 %	
8.2.1.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	42,54	20,18	24,73	659,79	62,72	1.052,01	0,13 %
8.2.1.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	42,54	4,36	5,34	120,38	52,99	227,16	0,03 %
8.2.2			PINTURA							778,90	0,10 %	
8.2.2.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	42,54	14,94	18,31	296,07	38,01	778,90	0,10 %
8.3			ACABAMENTO - LAJES DOS ABRIGOS							455,23	0,06 %	
8.3.1			PREPARAÇÃO							282,94	0,04 %	
8.3.1.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	9,41	20,18	24,73	145,94	62,72	232,70	0,03 %
8.3.1.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	9,41	4,36	5,34	26,63	53,01	50,24	0,01 %
8.3.2			PINTURA							172,29	0,02 %	
8.3.2.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	9,41	14,94	18,31	65,49	38,01	172,29	0,02 %
9			ESQUADRIAS							37.200,28	4,75 %	
9.1			PORTAS							20.626,33	2,63 %	
9.1.1			PORTAS DE MADEIRA							12.207,88	1,56 %	
9.1.1.1	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	5	1.219,88	1.495,45	1.325,30	17,72	7.477,25	0,95 %
9.1.1.2	CP-832	Próprio	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, COM PUXADOR PARA PCD FIXADO E CAIXA PROTECAO CHAPA ACO No.14, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2	1.645,09	2.016,71	709,36	17,59	4.033,42	0,51 %
9.1.1.3	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	27,15	20,95	25,68	314,39	45,09	697,21	0,09 %
9.1.2			PORTAS DE ALUMÍNIO							8.418,45	1,07 %	
9.1.2.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	5,04	648,14	794,55	65,31	1,63	4.004,53	0,51 %
9.1.2.3	CP-960	Próprio	PORTAO FERRO ABRIR COM PINTURA EM DUAS FACES	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	5,6	642,96	788,20	552,10	12,51	4.413,92	0,56 %
9.2			JANELAS							16.573,95	2,11 %	
9.2.1			JANELAS DE ALUMÍNIO							13.245,79	1,69 %	
9.2.1.1	CP-829	Próprio	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (DUAS VENEZIANAS E 1 VIDRO), SEM FOLHA FIXA, BATENTE, ACABAMENTO E FERRAGENS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	6	1.190,23	1.459,10	188,94	2,16	8.754,60	1,12 %
9.2.1.2	CP-828	Próprio	JANELA DE ALUMÍNIO BASCULANTE, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E VIDRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	2,4	1.332,88	1.633,97	70,29	1,79	3.921,52	0,50 %
9.2.1.3	CP-1008	Próprio	JANELA EM ALUMÍNIO, MOLDURA-VIDRO, TIPO GUILHOTINA COM VIDROS	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,66	704,09	863,14	48,81	8,57	569,67	0,07 %
9.2.2			COBOGÓ							193,86	0,02 %	
9.2.2.1	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	PARE - PAREDES/PAINES	m²	0,96	164,73	201,94	73,61	37,97	193,86	0,02 %
9.2.3			PROTEÇÕES EXTERNAS							1.248,09	0,16 %	
9.2.3.1	CP-821	Próprio	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	10,02	101,61	124,56	333,06	26,69	1.248,09	0,16 %
9.2.4			PEITORIS							1.886,21	0,24 %	
9.2.4.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M	10,96	140,39	172,10	258,65	13,71	1.886,21	0,24 %
10			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							7.637,69	0,97 %	
10.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							213,45	0,03 %	
10.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,346	83,74	102,65	98,06	70,98	138,16	0,02 %
10.1.2	CP-853	Próprio	REATERRO MANUAL APIOLODO COM SOQUETE.	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,21	50,77	62,23	53,45	70,99	75,29	0,01 %
10.2			ENTRADAS DE ALIMENTAÇÃO							380,62	0,05 %	
10.2.1	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	150,13	184,04	24,21	13,15	184,04	0,02 %
10.2.2	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	160,36	196,58	69,21	35,21	196,58	0,03 %
10.3			CAIXAS ENTERRADAS							333,59	0,04 %	
10.3.1	CP-067	Próprio	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBULOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M.	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	272,12	333,59	137,69	41,28	333,59	0,04 %
10.4			TUBULAÇÕES PARA ALIMENTADORES PREDIAIS E RAMAIS ENTERRADOS							1.559,25	0,20 %	
10.4.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	56,25	22,62	27,72	968,06	62,08	1.559,25	0,20 %
10.5			TUBULAÇÕES PARA DISTRIBUIÇÃO, RAMAIS E SUB-RAMAIS							1.197,21	0,15 %	





Obra
UBSI TIPO I - (SAPATA E FOSSA SÉPTICA COM ENERGIA CONCESSIONÁRIA 220V)


Bancos
SINAPI - 02/2025 - Mato Grosso

B.D.I.
22,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra												
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)
									Valor	%		
10.5.1	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	12,54	28,17	34,53	152,11	35,13	433,00	0,06 %
10.5.2	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	17,79	11,82	14,49	127,73	49,55	257,77	0,03 %
10.5.3	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	18,27	22,62	27,72	314,42	62,08	506,44	0,06 %
10.6			CONEXÕES E ACESSÓRIOS PARA ALIMENTADORES PREDIAIS E RAMAIS ENTERRADOS								337,84	0,04 %
10.6.1	89411	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8	10,14	12,43	49,20	49,48	99,44	0,01 %
10.6.2	89410	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8	10,64	13,04	49,20	47,16	104,32	0,01 %
10.6.3	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	11,82	14,49	32,84	56,66	57,96	0,01 %
10.6.4	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	15,53	19,03	25,64	33,68	76,12	0,01 %
10.7			CONEXÕES E ACESSÓRIOS PARA RAMAIS DE DISTRIBUIÇÃO								850,15	0,11 %
10.7.1	103999	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	12,15	14,89	22,04	37,00	59,56	0,01 %
10.7.2	89411	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	10	10,14	12,43	61,50	49,48	124,30	0,02 %
10.7.3	89410	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	12	10,64	13,04	73,80	47,16	156,48	0,02 %
10.7.4	103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5	26,60	32,60	51,95	31,87	163,00	0,02 %
10.7.5	89409	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6	9,25	11,33	36,90	54,28	67,98	0,01 %
10.7.6	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	8,52	10,44	6,15	58,91	10,44	0,00 %
10.7.7	104006	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5	24,17	29,63	52,30	35,30	148,15	0,02 %
10.7.8	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	11,82	14,49	8,21	56,66	14,49	0,00 %
10.7.9	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3	28,76	35,25	41,58	39,32	105,75	0,01 %
10.8			CONEXÕES E ACESSÓRIOS PARA RAMAIS E SUB-RAMAIS								659,85	0,08 %
10.8.1	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	16	6,51	7,98	68,16	53,38	127,68	0,02 %
10.8.2	89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	12	11,44	14,02	82,56	49,07	168,24	0,02 %
10.8.3	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	12	12,48	15,29	71,28	38,85	183,48	0,02 %
10.8.4	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	9,32	11,42	27,52	60,25	45,68	0,01 %
10.8.5	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3	19,51	23,91	23,73	33,08	71,73	0,01 %
10.8.6	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	12,86	15,76	36,68	58,19	63,04	0,01 %
10.9			REGISTROS								1.384,23	0,18 %
10.9.1	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	9	86,28	105,77	90,18	9,47	951,93	0,12 %
10.9.2	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	152,67	187,15	33,92	9,06	374,30	0,05 %
10.9.3	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	23,66	29,00	7,18	12,38	58,00	0,01 %
10.10			RESERVATÓRIO E ACESSÓRIOS								721,50	0,09 %
10.10.1	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	6,01	7,36	3,81	51,77	7,36	0,00 %
10.10.2	104002	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	16,71	20,48	11,80	28,81	40,96	0,01 %
10.10.3	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	18,61	22,81	12,10	26,52	45,62	0,01 %
10.10.4	102607	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	472,16	578,82	6,83	1,18	578,82	0,07 %
10.10.5	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	39,76	48,74	8,62	17,69	48,74	0,01 %
11			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								30.058,25	3,84 %
11.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								3.602,67	0,46 %
11.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	22,19	83,74	102,65	1.616,76	70,98	2.277,80	0,29 %
11.1.2	CP-853	Próprio	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE.	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	21,29	50,77	62,23	940,59	70,99	1.324,87	0,17 %
11.2			CAIXAS ENTERRADAS								5.680,47	0,72 %
11.2.1	CP-171	Próprio	CAIXA ENTERRADA DE INSPEÇÃO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO EM CONCRETO MAGRO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,70 E COM TAMPA DE CONCRETO 0,80X0,80M	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	479,06	587,27	224,21	38,18	587,27	0,07 %





Obra
UBSI TIPO I - (SAPATA E FOSSA SÉPTICA COM ENERGIA
CONCESSIONÁRIA 220V)

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Mato Grosso

B.D.I.
22,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra												
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)
11.2.2	98108	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3	503,56	617,31	745,62	40,26	1.851,93	0,24 %
11.2.3	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Instalações Prediais de Esgoto - Caixas e Ralos	UN	2	84,94	104,12	38,34	18,41	208,24	0,03 %
11.2.4	CP-852	Próprio	CAIXA SIFONADA GIRAFACIL QUADRADA COM GRELHA BRANCA COM 05 ENTRADAS PVC 100x140x50mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	87,97	107,84	34,41	31,91	107,84	0,01 %
11.2.5	CP-193	Próprio	CAIXA ENTERRADA DE INSPEÇÃO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO EM CONCRETO MAGRO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,55 E COM TAMPA DE CONCRETO 0,80X0,80 CM	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3	448,17	549,41	668,31	40,55	1.648,23	0,21 %
11.2.6	CP-146	Próprio	CAIXA ENTERRADA DE INSPEÇÃO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO EM CONCRETO MAGRO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,9 E COM TAMPA DE CONCRETO 0,80X0,80M	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	520,83	638,48	452,40	35,43	1.276,96	0,16 %
11.3			TUBULAÇÕES ENTERRADAS								3.971,21	0,51 %
11.3.1	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	31,91	49,98	61,27	581,71	29,75	1.955,12	0,25 %
11.3.2	89511	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	4,49	39,49	48,41	59,80	27,51	217,36	0,03 %
11.3.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	4,63	37,98	46,55	93,20	43,24	215,52	0,03 %
11.3.4	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	8,57	34,05	41,74	148,08	41,40	357,71	0,05 %
11.3.5	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	11,24	21,36	26,18	149,15	50,69	294,26	0,04 %
11.3.6	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	27,84	27,29	33,45	401,45	43,11	931,24	0,12 %
11.4			TUBULAÇÕES PARA VENTILAÇÃO								701,98	0,09 %
11.4.1	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	40,98	13,98	17,13	76,63	10,92	701,98	0,09 %
11.5			CONEXÕES E ACESSÓRIOS PARA RAMAIS OU SUB RAMAIS								4.279,91	0,55 %
11.5.1	CP-847	Próprio	ADAPTADOR DE SAIDA PARA VASO SANITARIO 100MM	53	UN	2	96,56	118,37	48,32	20,41	236,74	0,03 %
11.5.2	CP-186	Próprio	ANEL BORRACHA TUBO PVC 40mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	3,87	4,74	9,08	47,89	18,96	0,00 %
11.5.3	CP-808	Próprio	ANEL BORRACHA PARA PVC 50MM	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	un	32	10,42	12,77	263,68	64,53	408,64	0,05 %
11.5.4	CP-813	Próprio	ANEL BORRACHA TUBO PVC 75mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	10	11,88	14,56	88,70	60,92	145,60	0,02 %
11.5.5	CP-284	Próprio	ANEL BORRACHA, SERIE R, DN 75 MM, PARA TUBO DE ESGOTO PREDIAL	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	4	12,32	15,10	35,48	58,74	60,40	0,01 %
11.5.6	CP-809	Próprio	ANEL BORRACHA TUBO PVC 100mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8	7,42	9,09	30,56	42,02	72,72	0,01 %
11.5.7	CP-287	Próprio	ANEL BORRACHA, SERIE R, DN 100 MM, PARA TUBO DE ESGOTO PREDIAL	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	8	7,98	9,78	30,56	39,06	78,24	0,01 %
11.5.8	CP-851	Próprio	DISPOSITIVO ANTIESPUMA EM CAIXA DE 100mm	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1	35,93	44,04	11,33	25,73	44,04	0,01 %
11.5.9	CP-352	Próprio	CAP PVC, SERIE R, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1	19,00	23,29	3,94	16,92	23,29	0,00 %
11.5.10	104178	SINAPI	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	22,26	27,28	5,88	10,78	54,56	0,01 %
11.5.11	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	19	13,46	16,50	109,06	34,79	313,50	0,04 %
11.5.12	89733	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	14	23,96	29,37	87,36	21,25	411,18	0,05 %
11.5.13	89742	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	7	40,94	50,18	52,29	14,89	351,26	0,04 %
11.5.14	CP-380	Próprio	CURVA 45 PVC LONGA ESGOTO SERIE NORMAL 40mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	48,35	59,27	143,44	60,50	237,08	0,03 %
11.5.15	CP-827	Próprio	CURVA 45 PVC ESGOTO LONGA 50mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	45,79	56,13	116,00	51,67	224,52	0,03 %
11.5.16	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	80,71	98,94	17,44	8,81	197,88	0,03 %
11.5.17	CP-890	Próprio	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	4	15,14	18,56	24,96	33,62	74,24	0,01 %
11.5.18	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	10,40	12,74	5,74	45,05	12,74	0,00 %
11.5.19	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3	15,09	18,49	18,72	33,75	55,47	0,01 %
11.5.20	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	23,03	28,23	7,47	26,46	28,23	0,00 %
11.5.21	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	19	9,51	11,65	78,85	35,62	221,35	0,03 %
11.5.22	89774	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	7	16,01	19,62	34,86	25,38	137,34	0,02 %
11.5.23	89774	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	16,01	19,62	4,98	25,38	19,62	0,00 %
11.5.24	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	18,43	22,59	23,28	25,76	90,36	0,01 %



Encargos Sociais
 Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
 de mão de obra, de acordo com as bases.

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)
									Valor	%		
11.5.25	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	18,43	22,59	11,64	25,76	45,18	0,01 %
11.5.26	CP-834	Próprio	PROLONGAMENTO PARA CAIXA SIFONADA PVC 100x100mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	82,80	101,50	73,21	72,13	101,50	0,01 %
11.5.27	CP-838	Próprio	TUBO PROLONGADOR PARA CAIXA SIFONADA 150x200mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	54,36	66,63	83,14	62,39	133,26	0,02 %
11.5.28	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	19,26	23,61	14,94	31,64	47,22	0,01 %
11.5.29	CP-875	Próprio	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	62,27	76,33	19,94	13,06	152,66	0,02 %
11.5.30	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	41,84	51,29	21,04	20,51	102,58	0,01 %
11.5.31	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	17,96	22,01	2,07	9,40	22,01	0,00 %
11.5.32	89786	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	39,73	48,70	9,97	20,47	48,70	0,01 %
11.5.33	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	44,40	54,42	23,28	21,39	108,84	0,01 %
11.6			CONEXÕES E ACESSÓRIOS PARA VENTILAÇÃO								1.625,24	0,21 %
11.6.1	CP-808	Próprio	ANEL BORRACHA PARA PVC 50MM	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	un	66	10,42	12,77	543,84	64,53	842,82	0,11 %
11.6.2	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3	10,86	13,31	4,62	11,57	39,93	0,01 %
11.6.3	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	35	10,10	12,38	53,90	12,44	433,30	0,06 %
11.6.4	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	28	6,10	7,47	28,56	13,65	209,16	0,03 %
11.6.5	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	7	11,66	14,29	3,50	3,50	100,03	0,01 %
11.7			SISTEMA DE ARMAZENAMENTO E TRATAMENTO								9.722,19	1,24 %
11.7.1			TANQUE SÉPTICO								9.722,19	1,24 %
11.7.1.1	CP-898	Próprio	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO = 1,20 M, ALTURA = 3,00 M	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	2.587,23	3.171,68	243,65	7,68	3.171,68	0,40 %
11.7.1.2	104357	SINAPI	CAP, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	19,67	24,11	4,18	17,34	24,11	0,00 %
11.7.1.3	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	18,43	22,59	11,64	25,76	45,18	0,01 %
11.7.1.4	CP-810	Próprio	IMPERMEABILIZACAO SEMIFLEXIVEL SIKATOP 107 EM PAREDES 2 DEMAOS	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	36	26,09	31,98	308,16	26,77	1.151,28	0,15 %
11.7.1.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,81	37,98	46,55	36,43	43,24	84,25	0,01 %
11.7.1.6	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	44,40	54,42	23,28	21,39	108,84	0,01 %
11.7.1.7			FILTRO ANAERÓBIO								3.123,98	0,40 %
11.7.1.7.1	CP-782	Próprio	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO = 1,00 M, ALTURA = 2,00 M	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	1.746,82	2.141,42	285,11	13,31	2.141,42	0,27 %
11.7.1.7.2	104357	SINAPI	CAP, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	19,67	24,11	8,36	17,34	48,22	0,01 %
11.7.1.7.3	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	18,43	22,59	5,82	25,76	22,59	0,00 %
11.7.1.7.4	CP-810	Próprio	IMPERMEABILIZACAO SEMIFLEXIVEL SIKATOP 107 EM PAREDES 2 DEMAOS	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	24	26,09	31,98	205,44	26,77	767,52	0,10 %
11.7.1.7.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,6	37,98	46,55	32,20	43,23	74,48	0,01 %
11.7.1.7.6	102704	SINAPI	TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, PARA DRENO - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_07/2021	CONT - DRENAGEM/OBRAS DE DRENAÇÃO / POÇOS DE VISITA E	M	1	12,18	14,93	0,38	2,55	14,93	0,00 %
11.7.1.7.7	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	44,40	54,42	11,64	21,39	54,42	0,01 %
11.7.1.8			SUMIDOURO								2.013,27	0,26 %
11.7.1.8.1	CP-901	Próprio	SUMIDOURO COM ANEIS DE CONCRETO Ø1,00M E PROFUNDIDADE DE 3,00 M	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	1.388,26	1.701,86	28,35	1,67	1.701,86	0,22 %
11.7.1.8.2	104357	SINAPI	CAP, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	19,67	24,11	4,18	17,34	24,11	0,00 %
11.7.1.8.3	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	18,43	22,59	5,82	25,76	22,59	0,00 %
11.7.1.8.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,25	37,98	46,55	25,16	43,25	58,18	0,01 %
11.7.1.8.5	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	44,40	54,42	11,64	21,39	54,42	0,01 %
11.7.1.8.6	172030	SBC	REATERRO MANUAL COM MATERIAL DA PROPRIA OBRA	172	m³	3,98	31,18	38,22	152,07	99,97	152,11	0,02 %
11.8			DRENO - AR CONDICIONADO								474,58	0,06 %
11.8.1			DRENO								203,61	0,03 %



Obra
UBSI TIPO I - (SAPATA E FOSSA SÉPTICA COM ENERGIA
CONCESSIONÁRIA 220V)

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Mato Grosso

B.D.I.
22,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra Valor	%	Total	Peso (%)
11.8.1.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	10,12	16,42	20,12	116,98	57,45	203,61	0,03 %
11.8.2			CONEXÕES								270,97	0,03 %
11.8.2.1	CP-142	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM COM DRENO PARA SPLIT POP POLAR	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2	77,64	95,17	55,44	29,13	190,34	0,02 %
11.8.2.2	89867	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	7,96	9,75	5,01	51,38	9,75	0,00 %
11.8.2.3	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8	7,23	8,86	40,08	56,55	70,88	0,01 %
12			ÁGUAS PLUVIAIS								16.329,23	2,08 %
12.1			TUBOS								6.512,67	0,83 %
12.1.1	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	91,26	49,98	61,27	1.663,66	29,75	5.591,50	0,71 %
12.1.2	102705	SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO, DN 100 MM, PARA DRENO - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_07/2021	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E CAIXAS	M	11,59	64,84	79,48	4,40	0,48	921,17	0,12 %
12.2			RALOS E CONEXÕES								1.864,16	0,24 %
12.2.2	CP-287	Próprio	ANEL BORRACHA, SÉRIE R, DN 100 MM, PARA TUBO DE ESGOTO PREDIAL E PECAS	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E	UN	28	7,98	9,78	106,96	39,06	273,84	0,03 %
12.2.3	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	44,81	54,93	49,44	22,50	219,72	0,03 %
12.2.4	89529	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8	37,86	46,41	46,64	12,56	371,28	0,05 %
12.2.5	CP-905	Próprio	RALO ABACAXI FERRO FUNDIDO 100mm	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	79,97	98,03	204,24	52,09	392,12	0,05 %
12.2.6	89559	SINAPI	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	68,55	84,03	15,48	4,61	336,12	0,04 %
12.2.7	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	12	18,43	22,59	69,84	25,76	271,08	0,03 %
12.3			CAIXAS ENTERRADAS								3.914,62	0,50 %
12.3.1	CP-903	Próprio	CAIXA ENTERRADA, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M E GRELHA 0,5X0,5	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	518,93	636,15	310,94	24,44	1.272,30	0,16 %
12.3.2	CP-904	Próprio	CAIXA ENTERRADA DE INSPEÇÃO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO EM CONCRETO MAGRO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,9 E GRELHA 0,50X0,50	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	538,86	660,58	643,80	24,36	2.642,32	0,34 %
12.4			VALA DE INFILTRAÇÃO								4.037,78	0,52 %
12.4.1	101617	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	MOVVT - MOVIMENTO DE TERRA	m²	4,5	3,00	3,67	12,15	73,59	16,51	0,00 %
12.4.2	CP-907	Próprio	COLCHAO PEDRA BRITADA No.2 PARA DRENO	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA F	m³	0,68	404,13	495,42	36,89	10,95	336,88	0,04 %
12.4.3	CP-908	Próprio	COLCHAO PEDRA BRITADA No. 3 PARA DRENO	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E	m³	0,68	254,37	311,83	36,89	17,40	212,04	0,03 %
12.4.4	CP-909	Próprio	COLCHAO PEDRA BRITADA No. 4 PARA DRENO	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E	m³	2,25	254,37	311,83	122,06	17,40	701,61	0,09 %
12.4.5	CP-910	Próprio	GEOTEXTIL NAO TECIDO AGULHADO 100% POLIESTER RT21 TIPO BIDIM	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E	m²	31,5	70,66	86,62	1.533,73	56,21	2.728,53	0,35 %
12.4.6	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	MOVVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,45	76,53	93,81	8,49	20,11	42,21	0,01 %
13			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								38.667,62	4,93 %
13.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								519,74	0,07 %
13.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	3,19	83,74	102,65	232,42	70,98	327,45	0,04 %
13.1.2	CP-853	Próprio	REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE.	MOVVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	3,09	50,77	62,23	136,51	70,99	192,29	0,02 %
13.2			CAIXAS ENTERRADAS								5.275,69	0,67 %
13.2.1	CP-460	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM DE ELÉTRICA PARA PISO, PVC, Ø300MM, COM TAMPA E PORTA TAMPA, E PROLONGADOR	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	un	5	791,50	970,29	88,75	1,83	4.851,45	0,62 %
13.2.2	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2	173,04	212,12	175,36	41,34	424,24	0,05 %
13.3			QUADROS E DISJUNTORES								1.637,95	0,21 %
13.3.1	CP-762	Próprio	DISJUNTOR BIPOLAR DR 25 A - DISPOSITIVO RESIDUAL DIFERENCIAL	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	un	2	187,45	229,79	53,26	11,59	459,58	0,06 %
13.3.2	CP-361	Próprio	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A CURVA C	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	9	30,35	37,20	187,02	55,86	334,80	0,04 %
13.3.3	CP-918	Próprio	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A CURVA C	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	4	35,33	43,31	88,72	51,21	173,24	0,02 %
13.3.4	CP-769	Próprio	DISJUNTOR MONOPOLAR DIN 40A CURVA C	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1	30,45	37,32	18,21	48,79	37,32	0,00 %
13.3.5	CP-453	Próprio	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE 20 KA.	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2	88,03	107,91	26,62	12,33	215,82	0,03 %
13.3.6	CP-922	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1	340,32	417,19	27,67	6,63	417,19	0,05 %
13.4			CABEAMENTO								8.299,10	1,06 %
13.4.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	532,44	4,54	5,56	702,82	23,74	2.960,36	0,38 %
13.4.2	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	151,99	17,14	21,01	531,96	16,66	3.193,30	0,41 %
13.4.3	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	563,11	3,11	3,81	585,63	27,30	2.145,44	0,27 %
13.5			ELETRODUTO								3.714,31	0,47 %
13.5.1	91833	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	57,95	17,59	21,56	580,07	46,43	1.249,40	0,16 %
13.5.2	91853	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	55,37	9,20	11,27	316,71	50,75	624,01	0,08 %
13.5.3	CP-500	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, DN 20 (1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	54,45	6,60	8,09	168,25	38,20	440,50	0,06 %



Encargos Sociais
 Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.


	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)
									Valor	%		
13.5.4	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	14,52	19,27	23,62	152,89	44,58	342,96	0,04 %
13.5.5	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	4	24,02	29,44	44,64	37,91	117,76	0,02 %
13.5.6	CP-551	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, REFORÇADO, DN 32 MM, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	9,11	11,77	14,42	28,14	21,42	131,36	0,02 %
13.5.7	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,25	15,24	18,68	8,58	36,75	23,35	0,00 %
13.5.8	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	5,81	12,03	14,74	44,56	52,04	85,63	0,01 %
13.5.9	CP-502	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 1 1/4", PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	47,51	12,01	14,72	377,70	54,01	699,34	0,09 %
13.6			CAIXAS DE PASSAGEM								984,89	0,13 %
13.6.1	92865	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	14	15,10	18,51	143,36	55,32	259,14	0,03 %
13.6.2	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	5	31,04	38,05	127,75	67,15	190,25	0,02 %
13.6.3	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	5	11,65	14,28	38,50	53,92	71,40	0,01 %
13.6.4	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	21	18,03	22,10	284,97	61,40	464,10	0,06 %
13.7			ILUMINAÇÃO								17.186,34	2,19 %
13.7.1	CP-107	Próprio	LUMINÁRIA EMBUTIR LED PAINEL RETANGULAR 16W 4000K BIVOLT 600X200MM - BRANCO, ITAIM OU SIMILAR	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4	202,52	248,26	164,64	16,58	993,04	0,13 %
13.7.2	CP-920	Próprio	LUMINARIA EMBUTIR DIRECIONALVEL LED DICROICA 12W BASE BRANCA	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3	99,65	122,16	147,75	40,32	366,48	0,05 %
13.7.3	CP-770	Próprio	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED 12 W	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	7	114,81	140,74	132,86	13,49	985,18	0,13 %
13.7.4	CP-128	Próprio	PAINEL EMBUTIR EM FORRO, 4000K, 62x62mm - 40W	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	7	370,65	454,37	344,75	10,84	3.180,59	0,41 %
13.7.5	CP-520	Próprio	POSTE DECORATIVO 1 PÉTALA, EM AÇO GALVANIZADO COM DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO, 3M, INCLUSIVE LÂMPADA 78W	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	5	1.902,45	2.332,21	945,05	8,10	11.661,05	1,49 %
13.8			TOMADAS								667,64	0,09 %
13.8.1	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2	45,91	56,28	59,02	52,43	112,56	0,01 %
13.8.2	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2	43,82	53,71	59,02	54,94	107,42	0,01 %
13.8.3	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2	30,31	37,15	34,16	45,98	74,30	0,01 %
13.8.4	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2	46,80	57,37	50,70	44,19	114,74	0,01 %
13.8.5	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3	34,07	41,76	61,65	49,21	125,28	0,02 %
13.8.6	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2	54,39	66,67	64,68	48,51	133,34	0,02 %
13.9			INTERRUPTOR								381,96	0,05 %
13.9.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	6	28,90	35,42	99,78	46,95	212,52	0,03 %
13.9.2	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2	49,16	60,26	56,70	47,05	120,52	0,02 %
13.9.4	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1	39,91	48,92	0,66	1,35	48,92	0,01 %
14			INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA								3.432,48	0,44 %
14.1			CAIXAS ENTERRADAS								1.940,58	0,25 %
14.1.1	CP-460	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM DE ELÉTRICA PARA PISO, PVC, Ø300MM, COM TAMPA E PORTA TAMPA, E PROLONGADOR	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	un	2	791,50	970,29	35,50	1,83	1.940,58	0,25 %
14.2			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS								271,46	0,03 %
14.2.1	CP-184	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 MM (1 1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,91	13,62	16,69	16,55	51,93	31,87	0,00 %
14.2.2	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	19,92	7,96	9,75	61,55	31,69	194,22	0,02 %
14.2.3	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	3,44	10,76	13,19	21,25	46,84	45,37	0,01 %
14.3			CABELEIRO ESTRUTURADO								81,67	0,01 %
14.3.1	98295	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	8,3	8,03	9,84	0,91	1,11	81,67	0,01 %
14.4			CAIXAS, QUADROS E TOMADAS								119,74	0,02 %
14.4.1	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETTRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2	11,65	14,28	15,40	53,92	28,56	0,00 %
14.4.2	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1	44,62	54,69	9,52	17,41	54,69	0,01 %
14.4.3	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1	29,77	36,49	9,52	26,09	36,49	0,00 %
14.5			EQUIPAMENTOS								1.019,03	0,13 %
14.5.1	CP-560	Próprio	RACK 16U 19" x 675mm COM PORTA DE ACRILICO FUME	FOMA - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	UN	1	711,40	872,10	66,10	7,58	872,10	0,11 %
14.5.2	100560	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1	119,86	146,93	41,54	28,27	146,93	0,02 %
15			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO								8.384,30	1,07 %
15.1			REDE FRIGORIGENA								354,30	0,05 %



Encargos Sociais
 Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra Valor	%	Total	Peso (%)
15.1.1	CP-267	Próprio	REDE FRIGORÍGENA PARA INTERLIGAÇÃO DAS UNIDADES CONDENSADORAS E EVAPORADORAS (INCLUSIVE TUBULAÇÃO DE COBRE DE 1/4" E 3/8", ISOLAMENTO EM ESPUMA ELASTOMÉTICA, FITA ADESIVA ISOLANTE, CABO PP 4X 1,5MM2 ANTICHAMA E ELETRODUTO FLEXÍVEL 25MM) - SPLIT HI WALL 9000BTUS, 12000BTUS, 18000BTUS E 24000BTUS	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	3,01	96,02	117,71	68,50	19,33	354,30	0,05 %
15.2			EQUIPAMENTOS								7.732,16	0,99 %
15.2.1	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1	2.985,98	3.660,51	109,54	2,99	3.660,51	0,47 %
15.2.2	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1	3.321,36	4.071,65	109,54	2,69	4.071,65	0,52 %
15.3			CAIXA DE PASAGEM								297,84	0,04 %
15.3.1	CP-839	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM P/ SPLIT 35X13X7CM DRENO DE PLASTICO	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	60,74	74,46	180,92	60,74	297,84	0,04 %
16			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS								19.075,40	2,43 %
16.1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								826,81	0,11 %
16.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	5,06	83,74	102,65	368,67	70,98	519,40	0,07 %
16.1.2	CP-853	Próprio	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE.	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	4,94	50,77	62,23	218,24	70,99	307,41	0,04 %
16.2			CAIXAS ENTERRADAS								1.900,87	0,24 %
16.2.1	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	INH - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	7	56,82	69,65	48,65	9,98	487,55	0,06 %
16.2.2	CP-845	Próprio	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	7	76,68	94,00	81,13	12,33	658,00	0,08 %
16.2.3	CP-848	Próprio	CAIXA DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO EM AÇO 200x200x90mm	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1	485,46	595,12	11,36	1,91	595,12	0,08 %
16.2.4	104403	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4	32,67	40,05	66,84	41,72	160,20	0,02 %
16.3			ELETRODUTOS E CONEXÕES								4.816,73	0,61 %
16.3.1	91905	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2	14,67	17,98	18,08	50,28	35,96	0,00 %
16.3.2	91880	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4	8,50	10,42	24,16	57,97	41,68	0,01 %
16.3.3	CP-258	Próprio	ABRACADEIRA TIPO D - 1	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	UN	8	3,63	4,45	9,20	25,84	35,60	0,00 %
16.3.4	CP-087	Próprio	CONECTOR DE PRESSÃO PARA CABO NU DE 35 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12	15,33	18,79	17,28	7,66		225,48	0,03 %
16.3.5	CP-856	Próprio	CONECTOR DE MEDIÇÃO EM BRONZE C/ 4 PARAFUSOS P/ CABO DE COBRE 16-70mm²	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	Un	4	53,79	65,94	26,60	10,08	263,76	0,03 %
16.3.6	CP-857	Próprio	FIXADOR OMEGA EM LATÃO 35MM PARA ATERRAMENTO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	15	4,93	6,04	15,00	16,56	90,60	0,01 %
16.3.7	CP-206	Próprio	PRESILHA EM LATÃO FURO 7MM 35/50MM2 PARA SPDA COM VEDAÇÃO COM SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	69	26,78	32,82	1.538,01	67,92	2.264,58	0,29 %
16.3.8	CP-091	Próprio	PARAFUSO AUTO-ATARRAXANTE EM AÇO INOX - 4,2 X 32MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	un	107	0,88	1,07	26,75	23,36	114,49	0,01 %
16.3.9	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	18,16	17,76	21,77	165,07	41,75	395,34	0,05 %
16.3.10	CP-073	Próprio	SOLDA EXOTERMICA COM MOLDE	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	14	74,77	91,66	355,74	27,72	1.283,24	0,16 %
16.3.11	CP-899	Próprio	TERMINAL DE COMPRESSÃO PARA CABO DE 35 mm2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	un	4	12,79	15,67	5,76	9,19	62,68	0,01 %
16.3.12	CP-900	Próprio	PARAFUSO CABEÇA CHATA EM ALUMÍNIO 1/4" x 5/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	168	un	4	0,68	0,83	1,00	30,12	3,32	0,00 %
16.4			CORDOALHA E HASTES								11.530,99	1,47 %
16.4.1	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	7	88,54	108,54	125,44	16,51	759,78	0,10 %
16.4.2	104743	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA	M	92,11	52,39	64,22	672,40	11,37	5.915,30	0,75 %
16.4.3	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	63,36	62,52	76,64	96,30	1,98	4.855,91	0,62 %
17			REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS								62.630,15	7,99 %
17.1			PISOS								6.926,05	0,88 %
17.1.1			ACABAMENTOS								5.483,07	0,70 %
17.1.1.1	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	PISO - PISOS	m²	59,67	74,96	91,89	936,22	17,07	5.483,07	0,70 %
17.1.2			SOLEIRAS								1.442,98	0,18 %
17.1.2.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	PISO - PISOS	M	8,7	135,30	165,86	160,51	11,12	1.442,98	0,18 %
17.2			PAREDES INTERNAS								34.824,17	4,44 %
17.2.1			PREPARAÇÃO - ARGAMASSAS								13.364,02	1,71 %
17.2.1.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	283,27	4,54	5,56	691,17	43,88	1.574,98	0,20 %
17.2.1.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	44,98	35,87	43,97	836,17	42,28	1.977,77	0,25 %
17.2.1.3	87549	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	162,15	24,56	30,10	2.171,18	44,48	4.880,71	0,62 %
17.2.1.4	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃO. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	133,91	30,04	36,82	2.109,08	42,78	4.930,56	0,63 %
17.2.2			ACABAMENTOS - REVESTIMENTOS								21.460,15	2,74 %
17.2.2.1	CP-836	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA MEIA ALTURA DAS PAREDES.	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	21,88	121,85	149,37	674,34	20,63	3.268,21	0,42 %
17.2.2.2	CP-835	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	131,95	112,47	137,87	3.013,73	16,57	18.191,94	2,32 %
17.3			PAREDES EXTERNAS								20.879,93	2,66 %





Obra

UBSI TIPO I - (SAPATA E FOSSA SÉPTICA COM ENERGIA CONCESSIONÁRIA 220V)

Bancos

SINAPI - 02/2025 - Mato Grosso

B.D.I.

22,59%

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra												
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)
									Valor	%		
17.3.1			PREPARAÇÃO - ARGAMASSAS								20.879,93	2,66 %
17.3.1.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	185,7	7,98	9,78	1.039,92	57,26	1.816,14	0,23 %
17.3.1.2	87779	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	185,86	69,91	85,70	7.627,69	47,89	15.928,20	2,03 %
17.3.1.3	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	85,16	30,04	36,82	1.341,27	42,78	3.135,59	0,40 %
18			APARELHOS, LOUÇAS E METAIS								25.173,84	3,21 %
18.1			APARELHOS								5.806,79	0,74 %
18.1.1	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	43,78	53,66	19,78	18,43	107,32	0,01 %
18.1.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	43,73	53,60	9,58	8,94	107,20	0,01 %
18.1.3	CP-825	Próprio	PORTA-PAPEL TOALHA CAIXA DE ALUMINIO	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	6	226,64	277,83	96,48	5,79	1.666,98	0,21 %
18.1.4	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8	58,43	71,62	79,12	13,81	572,96	0,07 %
18.1.5	CP-536	Próprio	BEBEDOURO REUBLI 3 BICOS 100 L	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1	2.734,59	3.352,33	98,05	2,92	3.352,33	0,43 %
18.2			LOUÇAS								7.663,99	0,98 %
18.2.1	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	747,51	916,37	79,32	4,33	1.832,74	0,23 %
18.2.2	CP-831	Próprio	LAVATORIO DE CANTO 41X33CM DECA	FOMA - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	UN	2	633,21	776,25	226,00	14,56	1.552,50	0,20 %
18.2.3	86920	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	785,08	962,42	69,44	7,22	962,42	0,12 %
18.2.4	CP-823	Próprio	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	190	m²	4,48	535,74	656,76	350,15	11,90	2.942,28	0,38 %
18.2.5	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1	305,13	374,05	30,57	8,17	374,05	0,05 %
18.3			METAIS								11.703,06	1,49 %
18.3.1	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	343,85	421,52	118,72	7,04	1.686,08	0,22 %
18.3.2	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5	167,33	205,12	14,95	1,46	1.025,60	0,13 %
18.3.3	100854	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO COM SENSOR DE PRESENÇA. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	2.095,97	2.569,44	40,36	0,79	5.138,88	0,66 %
18.3.4	CP-915	Próprio	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL 56x33x12, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	338,82	415,35	90,24	5,43	1.661,40	0,21 %
18.3.5	100871	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2	328,00	402,09	59,36	7,38	804,18	0,10 %
18.3.6	CP-916	Próprio	BARRA DE APOIO PARA BANHEIRO ALUMINIO POLIDO 40cm +PARAFUSO	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	219,35	268,90	91,96	8,55	1.075,60	0,14 %
18.3.7	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4	63,49	77,83	19,04	6,12	311,32	0,04 %
19			PINTURAS								4.479,27	0,57 %
19.1			PAREDES INTERNAS								851,68	0,11 %
19.1.1			PREPARAÇÃO								181,36	0,02 %
19.1.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	43,08	3,44	4,21	87,45	48,22	181,36	0,02 %
19.1.2			PINTURA								670,32	0,09 %
19.1.2.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	43,08	12,70	15,56	215,40	32,13	670,32	0,09 %
19.2			PAREDES EXTERNAS								3.627,59	0,46 %
19.2.1			PREPARAÇÃO								772,49	0,10 %
19.2.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	183,49	3,44	4,21	372,48	48,22	772,49	0,10 %
19.2.2			PINTURA								2.855,10	0,36 %
19.2.2.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	183,49	12,70	15,56	917,45	32,13	2.855,10	0,36 %
20			PROTEÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO								795,50	0,10 %
20.1			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA								19,74	0,00 %
20.1.1	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1	16,11	19,74	5,69	28,82	19,74	0,00 %
20.2			EQUIPAMENTOS								611,30	0,08 %
20.2.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	2	249,33	305,65	41,44	6,78	611,30	0,08 %
20.3			SINALIZAÇÕES								164,46	0,02 %
20.3.1	CP-840	Próprio	PLACA DE SINALIZ EM ALUMINIO EM BRAILLE 30x14cm ROTA DE FUGA	PARE - PAREDES/PAINEIS	UN	1	51,77	63,46	5,88	9,27	63,46	0,01 %
20.3.2	CP-841	Próprio	PLACA FOTOLUMINESCENTE EXTINTOR INCENDIO PVC 2mm 20x20cm	PARE - PAREDES/PAINEIS	UN	2	24,77	30,36	11,76	19,37	60,72	0,01 %
20.3.3	CP-917	Próprio	PLACA FOTOLUMINESCENTE SAIDA DE EMERGENCIA PVC 2mm 15x30cm	FOMA - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	UN	1	32,86	40,28	5,88	14,60	40,28	0,01 %
21			URBANIZAÇÃO E ELEMENTOS EXTERNOS								76.920,67	9,81 %
21.1			PAVIMENTAÇÃO								34.291,85	4,38 %
21.1.1	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m²	60,99	111,68	136,90	1.296,03	15,52	8.349,53	1,07 %
21.1.2	92391	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA DE 35 X 15 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	188,85	91,14	111,72	734,62	3,48	21.098,32	2,69 %
21.1.3	98503	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA EM PAVIMENTO CONCREGRAMA. AF_07/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	188,85	20,93	25,65	713,85	14,74	4.844,00	0,62 %



Obra
UBSI TIPO I - (SAPATA E FOSSA SÉPTICA COM ENERGIA
CONCESSIONÁRIA 220V)

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Mato Grosso

B.D.I.
22,59%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor da Mão de Obra												
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Mão de Obra		Total	Peso (%)
									Valor	%		
21.2			PAISAGISMO								2.383,81	0,30 %
21.2.1	98521	SINAPI	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_07/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	96,55	0,35	0,42	23,17	57,14	40,55	0,01 %
21.2.2	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	96,55	14,95	18,32	296,40	16,76	1.768,79	0,23 %
21.2.3	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	96,55	4,86	5,95	117,79	20,50	574,47	0,07 %
21.3			ELEMENTOS EXTERNOS								7.712,27	0,98 %
21.3.1	CP-822	Próprio	ESCOVÓDROMO DE 2,00M EM ALVENARIA REVESTIDO COM PLACAS CERÂMICAS (45x45cm), INCLUSIVE 4 TORNEIRAS DE PAREDE, SIFÃO E IMPERMEABILIZAÇÃO.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1	4.759,19	5.834,29	1.510,41	25,89	5.834,29	0,74 %
21.3.2	CP-921	Próprio	BANCO DE CONCRETO EM ALVENARIA DE TJOLOS, ASSENTO EM CONCRETO ARMADO, SEM ENCOSTO, PINTADO COM TINTA ACRÍLICA - 2 DEMÃOS	URBA - URBANIZAÇÃO	m	3,22	209,31	256,59	288,73	34,95	826,21	0,11 %
21.3.3	CP-805	Próprio	DECK EM MADEIRA IPE TRATADO 9CM	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	3,09	277,66	340,38	316,07	30,05	1.051,77	0,13 %
21.4			CERCAMENTO								32.532,74	4,15 %
21.4.1	CP-837	Próprio	TELA GRADIL MORLAN REVESTIDA COM PVC,BRANCA OU VERDE H=2,5M	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	150,95	175,81	215,52	8.896,99	27,35	32.532,74	4,15 %
22			SERVIÇOS COMPLEMENTARES								9.859,10	1,26 %
22.1			REMOÇÕES								1.966,43	0,25 %
22.1.2	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	92,8	17,29	21,19	1.504,28	76,50	1.966,43	0,25 %
22.2			RESÍDUOS DE OBRA - LIMPEZA								5.846,61	0,75 %
22.2.1	CP-311	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MP	428,01	11,15	13,66	3.937,69	67,35	5.846,61	0,75 %
22.3			INAUGURAÇÃO								2.046,06	0,26 %
22.3.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	3,6	463,62	568,35	127,04	6,21	2.046,06	0,26 %

Total sem BDI 639.453,88
Total do BDI 144.292,52
Total Geral 783.746,40


Anderson Alexandre C. R. M. Sobrinho
FISCAIS

Anderson Alexandre